

## ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE NOTAS COMERCIAIS ESCRITURAIS, EM  
SÉRIE ÚNICA, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, SOB O RITO DE REGISTRO  
AUTOMÁTICO, DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DA



### BRASANITAS EMPRESA BRASILEIRA DE SANEAMENTO E COMÉRCIO LTDA.

Sociedade empresária limitada

CNPJ nº 60.902.939/0001-73

Rua Emílio Goeldi, nº 701, Armazém 9, Lapa de Baixo, CEP 05.065-110

Cidade de São Paulo, Estado do São Paulo

perfazendo o total de

**R\$110.000.000,00**

(cento e dez milhões de reais)

Código ISIN das Notas Comerciais: BRBNITNCM001

**A OFERTA FOI REGISTRADA AUTOMATICAMENTE NA CVM EM 22 DE DEZEMBRO DE 2025, SOB O Nº CVM/SRE/AUT/NOC/PRI/2025/246, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, NOS TERMOS DO ARTIGO 26, INCISO X, DA RESOLUÇÃO CVM 160.**

#### 1. VALOR MOBILIÁRIO OFERTADO E IDENTIFICAÇÃO DA EMITENTE

Nos termos do disposto no artigo 76 e no Anexo M, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) n.º 160, de 13 de julho de 2022 (“**Resolução CVM 160**”), a **BRASANITAS EMPRESA BRASILEIRA DE SANEAMENTO E COMÉRCIO LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Emílio Goeldi, nº 701, Armazém 9, Lapa de Baixo, CEP 05.065-110, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 60.902.939/0001-73, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.2.01142987 (“**Emitente**”), em conjunto com o **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com estabelecimento na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.309, 5º andar, Vila Nova Conceição, CEP 04.543-011, inscrita no CNPJ sob o nº 06.271.464/0073-93 (“**Coordenador Líder**” ou “**Bradesco BBI**”), e o **UBS BB CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS, E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira pertencente ao grupo **UBS BB SERVIÇOS DE ASSESSORIA FINANCEIRA E PARTICIPAÇÕES S.A.**, integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.440, 4º andar (Parte), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 02.819.125/0001-73 (“**UBS BB**” ou quando em conjunto com Bradesco BBI “**Coordenadores**”), vêm a público comunicar o encerramento da oferta pública de distribuição de 110.000 (cento e dez mil) notas comerciais escriturais, em séries única, da 1ª (primeira) emissão da Emitente (“**Notas Comerciais**”), com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais) na data de emissão das Notas Comerciais, qual seja 19 de dezembro de

2025 (“**Data de Emissão**”), perfazendo o montante total de R\$110.000.000,00 (cento e dez milhões de reais), na Data de Emissão (“**Emissão**”), sob o regime de garantia firme de colocação com relação à totalidade das Notas Comerciais, segundo o rito de registro automático de ofertas públicas de distribuição de valores mobiliários (“**Oferta**”), nos termos previstos no “*Termo da 1ª (primeira) Emissão de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, para Distribuição Pública, Sob Rito de Registro Automático, da Brasanitas Empresa Brasileira de Saneamento e Comércio Ltda.*” celebrado em 16 de dezembro de 2025 entre a Emitente, a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, conjunto 41, sala 2, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, a **BRASANITAS HOSPITALAR – HIGIENIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE AMBIENTES DE SAÚDE LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de Campinas, Estado de São Paulo, na Rua Doutor Emilio Ribas, nº 188, sala 62, Cambuí, CEP 13.025-140, inscrita no CNPJ sob o nº 12.355.288/0001-04, **FERNANDO BARRETO MAGALHÃES**, brasileiro, casado sob a jurisdição da província da Columbia Britânica, do Canadá, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 28.297.856 e inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (“**CPF**”) sob o nº 182.713.188-88, com domicílio profissional na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Emilio Goeldi, nº 701, armazém 9, Lapa de Baixo, CEP 05065-110, e **RENATO DE MAGALHÃES**, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, portador da Cédula de Identidade RG nº 5.896.759-X e inscrito no CPF sob o nº 006.440.928-74, com domicílio profissional na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Emilio Goeldi, nº 701, armazém 9, Lapa de Baixo, CEP 05065-110 (“**Termo de Emissão**”). A Oferta não foi submetida à análise prévia da Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais (“**ANBIMA**”), da CVM ou de qualquer entidade reguladora ou autorreguladora.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste “*Anúncio de Encerramento de Oferta Pública de Distribuição de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, para Distribuição Pública, Sob o Rito de Registro Automático, da 1ª (Primeira) Emissão da Brasanitas Empresa Brasileira de Saneamento e Comércio Ltda.*” (“**Anúncio de Encerramento**”), que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no Termo de Emissão.

## **2. RITO DE REGISTRO DA OFERTA PERANTE A CVM**

As Notas Comerciais foram objeto de distribuição pública, destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos dos artigos 11 e 13 da Resolução da CVM n.º 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada (“**Resolução CVM 30**” e “**Investidores Profissionais**”, respectivamente), estando, portanto, sujeitas ao rito automático de registro de oferta pública de distribuição de valores mobiliários, nos termos do artigo 19 da Lei de Valores Mobiliários e do artigo 25, parágrafo 2º, artigo 26, inciso X, e artigo 27, da Resolução CVM 160 por se tratar de oferta pública de valores mobiliários, sem análise prévia, (i) representativos de dívida; (ii) destinados exclusivamente a Investidores Profissionais; e (iii) de emissão de companhia não registrada na CVM.

## **3. ESCRITURADOR**

A instituição prestadora de serviços de escrituração das Notas Comerciais é a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, acima qualificada.

#### 4. DADOS FINAIS DA DISTRIBUIÇÃO DAS NOTAS COMERCIAIS

Os dados finais de distribuição das Notas Comerciais estão indicados no quadro abaixo, nos termos da Resolução CVM 160:

<b>Tipo de Investidor</b>	<b>Número de Subscritores das Notas Comerciais</b>	<b>Quantidade de Notas Comerciais subscritas e integralizadas</b>
Pessoas Naturais	0	0
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	0	0
Entidades de Previdência Privada	0	0
Emitentes Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição	0	0
Instituições Financeiras Ligadas à Emitente e aos Participantes do Consórcio	2	110.000
Demais Instituições Financeiras	0	0
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emitente e aos Participantes do Consórcio	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	0	0
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emitente e aos Participantes do Consórcio	0	0
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>110.000</b>

#### 5. DISPENSA DE PROSPECTO E LÂMINA DA OFERTA

As Notas Comerciais foram ofertadas exclusivamente para Investidores Profissionais, e, portanto, foi dispensada a divulgação de prospecto e lâmina da Oferta, nos termos do artigo 9º, inciso I e §3º, e do artigo 23, § 1º, ambos da Resolução CVM 160.

Maiores informações sobre as Notas Comerciais e a Oferta poderão ser obtidas com a Emitente, os Coordenadores e demais instituições participantes do consórcio de distribuição, com a B3 ou com a CVM.

**TENDO EM VISTA QUE A OFERTA FOI DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, NOS TERMOS DO ARTIGO 26, INCISO X, DA RESOLUÇÃO CVM 160, ESTANDO, PORTANTO, SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO PREVISTO NA RESOLUÇÃO CVM 160, AS NOTAS COMERCIAIS ESTÃO SUJEITAS A RESTRIÇÕES À REVENDA, CONFORME INDICADO NO ARTIGO 86, INCISO V, DA RESOLUÇÃO CVM 160.**

**CONSIDERANDO QUE A OFERTA FOI REALIZADA SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, O REGISTRO DA OFERTA PRESCINDIU DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM E/OU DA ANBIMA. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS NOTAS COMERCIAIS E À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM OU PELA ANBIMA, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO.**

A OFERTA NÃO CONTOU COM RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO (*RATING*) DAS NOTAS COMERCIAIS, DE FORMA QUE A OFERTA NÃO FOI OBJETO DE ANÁLISE POR AGÊNCIA DE CLASSIFICAÇÃO DE RISCO.

O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICOU, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMITENTE, BEM COMO SOBRE OS DOCUMENTOS DA OFERTA E AS NOTAS COMERCIAIS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.



São Paulo, 29 de dezembro de 2025.

**Coordenador Líder**



**Coordenador**

